



UITNODIGING INFORMATIEBIJENKOMST ONTWIKKELING TERREIN VOORMALIG TERGOOI ZIEKENHUIS

Beste lezer,

In 2020 is het terrein van het oude Tergooi Ziekenhuis in Blaricum verkocht aan een consortium van partijen. Zij hebben plannen om de locatie opnieuw te ontwikkelen. De locatie wordt in de toekomst een groen woonzorglandschap met verschillende typen woningen en diverse voorzieningen. We nodigen u graag uit voor een volgende bijeenkomst over de plannen. De bijeenkomst vindt plaats op woensdag 14 februari 2024, van 19.15 tot 21.00 uur in het voormalige ziekenhuis (Rijksstraatweg 1 Blaricum). In deze brief leest u hier meer over.

Voortraject

In 2020-2021 zijn wij, in samenwerking met de gemeente Blaricum, begonnen met het maken van plannen voor deze locatie. De gemeente heeft een Nota van Randvoorwaarden opgesteld, waarin de randvoorwaarden beschreven staan die gelden voor de herontwikkeling van dit terrein. Wij hebben een ontwikkelvisie opgesteld met daarin onze eerste ideeën en schetsen voor de toekomst. In deze periode hebben wij ook enkele van u gesproken.

Inmiddels zijn er een aantal stappen gezet. Na intensief overleg met de gemeente over de invulling van een aantal randvoorwaarden is de Nota van Randvoorwaarden aangepast. De nieuwe Nota is vastgesteld door de gemeenteraad op 30 mei 2023. Na deze vaststelling zijn wij aan de slag gegaan met het opstellen van de opvolging van onze ontwikkelvisie: het concept-Stedenbouwkundig Plan. In dit plan hebben we ook de input van de personen en partijen die wij twee jaar geleden hebben gesproken, meegenomen.

Voor de herontwikkeling van de oude Tergooilocatie hebben wij ook een nieuwe naam uitgekozen: Craibosch.

Bijeenkomst 14 februari

Op 14 februari nemen we u tijdens een plenaire presentatie mee in:

- Het verschil tussen de eerste Nota van Randvoorwaarden en de Nota van Randvoorwaarden die uiteindelijk is vastgesteld door de gemeenteraad;
- De verdere vertaling van onze ontwikkelvisie naar het concept Stedenbouwkundig Plan dat er nu ligt;
- Hoe de input van de personen en partijen die we destijds hebben gesproken, is meegenomen in de visie. Ofwel: de veranderingen die we n.a.v. de input hebben aangebracht in de plannen.

Daarnaast gaan we op 14 februari in kleine groepen met elkaar aan tafel om gezamenlijk te reflecteren op het concept Stedenbouwkundig Plan dat er nu ligt. We zijn daarnaast benieuwd naar uw ideeën over een aantal onderwerpen uit de Nota van Randvoorwaarden. Aan tafel is er ruimte voor reflectie, vragen en gesprek over de herontwikkeling van het terrein. Deze bijeenkomst gaat expliciet niet over de tijdelijke invulling van het ziekenhuis.

Na deze bijeenkomst

Na de bijeenkomst van 14 februari volgen nog twee participatiemomenten: een inlooppuur en een presentatie van het Stedenbouwkundig Plan. Tijdens het inlooppuur (28 februari, 19.30-21.00 uur) bent u van harte welkom als u na de bijeenkomst van 14 februari nog vragen heeft. Wij bereiden voor dit moment geen programma voor, maar zijn op de locatie aanwezig voor eenieder die verdiepende vragen heeft of ergens over in gesprek wil. Tijdens de presentatie van het Stedenbouwkundig Plan (6 maart, 19.15-21.00) komen we vervolgens terug op de manier waarop we uw input hebben verwerkt, welke keuzes we hebben gemaakt en waarom. Ook bent u 6 maart van harte welkom voor een rondleiding door het voormalige ziekenhuis en over het terrein.

Website en aanmelden

Informatie over de herontwikkeling van het terrein kunt u vinden op onze nieuwe website: www.craibosch.nl.

We willen u vragen zich aan te melden voor de bijeenkomst van 14 februari. Zo krijgen we een goed beeld van het aantal personen dat we kunnen verwachten, en kunnen we voldoende koffie en thee klaarzetten. Aanmelden kan door onderstaande QR-code te scannen met uw telefoon, u komt dan bij het aanmeldformulier uit.

AANMELDEN

Lukt het aanmelden niet op deze manier? Dan mag u ook een mail sturen naar Ann Lankhorst, adviseur participatie bij bureau Kickstad. Wij hebben dit bureau ingeschakeld om ons te helpen bij het organiseren van het participatieproces. Ann haar e-mailadres is ann@kickstad.nl. Bellen mag ook: **06 – 2866 3536**.

Hartelijke groet en wij hopen u op 14 februari te mogen ontvangen,

Namens de eigenaren

Mike van Esdonk (Rosewood Real Estate) en Daniel Boot (inspire* real estate)



ROSEWOOD
INVESTMENT MANAGERS

inspire*

